



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1º Dto. 1º - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

Buenos Aires, 29 de noviembre de 2016

SRES.
COPROPIETARIOS
CONS. TORRES MULIERIS
PRESENTE

De nuestra consideración:

Adjuntamos a la presente la liquidación de expensas correspondientes al mes de **NOVIEMBRE 2016**. Las mismas fueron preparadas de acuerdo a lo que prescribe el Reglamento de Copropiedad, mediante un Presupuesto de Gastos.

Al igual que en los meses anteriores, se incluye como gasto "C" la liquidación de una **cuota extraordinaria**, para hacer frente a los gastos urgentes de mantenimiento del Complejo, como fue definido en la Asamblea de Copropietarios realizada el 6-11-2014. Esta cuota de acuerdo a la redistribución de gastos informada en la expensa del 8-2016 se ha reducido a aproximadamente un 3% de las expensas ordinarias. **EN EL PRESENTE MES SE PROCEDIO A INCREMENTAR 2% LAS EXPENSAS ORDINARIAS PARA HACER FRENTE AL INCREMENTO DE LOS SUELDOS, SERVICIOS Y GASTOS DEL EDIFICIO.**

Se han liquidado como cargo particulares las limpiezas de SUM, tarjetas de acceso, etc. Se adjunta el detalle correspondiente.

Les informamos que debido a las fiestas del mes de Diciembre del corriente, esta Administración comenzara con el proceso de cierre de expensas el día 15 de diciembre del 2016.

Por consiguiente rogamos abonar las expensas al vencimiento programado (05/12/2016) y entregar el comprobante de pago de las mismas antes de la fecha citada.

Desde ya agradecemos su colaboración y solicitamos sepan disculpar las molestias.

Recordamos que los pagos de expensas se deben hacer exclusivamente mediante cheque en la Administración del Edificio o en nuestras oficinas o bien mediante depósito en la cuenta del Consorcio que se indica a continuación:

BANCO SANTANDER RIO
CUENTA CORRIENTE EN PESOS, NRO 201-004661-3
CBU 072020102000000466136
A NOMBRE DE C D PROP M P M VILLAFLORES 489
CUIT NRO. 30-71160421-5

Informar los pagos a:
expensas@olaba.com.ar

Sin otro particular aprovechamos para saludarlos muy atte.

ORGANIZACIÓN LOS ANDES S.R.L.

MARIA BEATRIZ ALADRO



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1º Dto. 1º - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS
CUIT : 30-71160421-5
C.I. SUTHER: 84366

LIQ.: NOVIEMBRE 2016
CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INSCRIP.
NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

DETALLE DE DEUDORES DE EXPENSAS

UF	PISO Y DTO			PROPIETARIO	TOTAL DEUDA	
1	L	1		Condominios Plaza S.A.	37.010,28	LEGALES
2	L	2		Kalik, Marcelo	29.564,39	LEGALES
15	T1	4	R1	Molinos Cañuelas SA	69.207,14	LEGALES
16	T1	5	C	Mijalevich, Martin	15.145,43	
18	T1	5	R1	Borgese, Gabriel	53.218,41	LEGALES
42	T1	13	R1	Aaron Zaglul	14.480,27	
51	T1	16	R1	Lorenzo Reginaldo Lee	5.046,12	
52	T1	17	C	JTMC S.A.	22.299,86	
53	T1	17	R2	Idiarte Agustina	16.394,54	
58	T1	19	C	Pecora, Antonio	30.529,99	
60	T1	19	R1	Mariano Menendez / Mazoy Sanchez Sandra	17.443,49	
63	T1	20	R1	Negri Herminio Pablo	38.444,49	
70	T1	23	C	Mario Hector Gentini	17.561,51	
82	T1	27	C	Pecora, Antonio	30.529,99	
90	T1	30	C	Long Carlos / Karina Medina Gadea	49.305,24	LEGALES
95	T1	32	R1	Sonne Christian	34.642,78	
104	T1	38	R1	Elvirabe SCA	16.241,81	
107	T1	41	R1	ARIS INVERSIONES SA	33.263,04	
111	T2	1	R2	Fluvioni SA	13.453,55	
115	T2	3	C	Encina, Elizabeth Silvia	20.820,10	
116	T2	3	R1	Berubi, Lidia	15.145,44	
119	T2	4	R1	Sosa, Claudia/ Marcos	16.259,56	
122	T2	5	R1	Sky Towars	16.694,56	
127	T2	7	C	Kate Inmobiliaria S.A.	36.013,76	
146	T2	13	R1	Terron Viviana	22.651,30	
155	T2	16	R1	Maria Marta Sanza	15.510,91	
161	T2	17	R2	Maluban SA	23.878,95	
163	T2	18	R1	Maria Elsa Ilaria Souto	15.477,66	
171	T2	20	R3	Carlos Jose Claros Peinado	5.674,16	
185	T2	24	R2	Medisur SA	7.648,86	
186	T2	25	C	Viviana Brancinforte	27.140,75	
190	T2	26	C	Altamirano Oliva	55.876,75	LEGALES
192	T2	26	R2	Morrison Estela	8.161,17	
219	T2	31	C	Molinos Cañuelas SA	52.927,02	LEGALES
221	T2	32	C	De la Fuente Graciela	15.657,18	
222	T2	32	R2	Diaz Edgardo	16.143,20	
229	T2	36	R2	M Proyecto BC SRL	39.565,89	LEGALES
					763.538,65	

ESTIMADOS, EN EL CORRIENTE MES HEMOS TENIDO DEPOSITOS QUE NO SE HAN PODIDO IDENTIFICAR POR LO QUE SOLICITAMOS QUE TODOS AQUELLOS QUE REALICEN EL DEPOSITO DE EXPENSAS, NOS INFORMEN A LOS MAIL DE CONTACTO O VIA TELEFONICA PARA EVITAR MAYORES INCONVENIENTES.

SE INFORMA QUE TENIENDO EN CUENTA LA SITUACION ECONOMICA DEL CONSORCIO TODAS LAS DEUDAS QUE SUPEREN LOS 30 DIAS SERAN ENVIADAS A LEGALES. SIN EXCEPCION, POR LO QUE SOLICITAMOS LA CANCELACION DE LAS MISMAS PARA EVITAR MAYORES COSTOS.

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016

ORGANIZACION LOS ANDES S.R.L.

MARIA BEATRIZ ALADRO
SOCIA GERENTE



Liquidación: NOVIEMBRE 2016

Consortio : TORRES MULIERIS- AZUCENA VILLAFLOR 489

DETALLE DE GASTOS

Detalle del Gasto	Gastos A	Gastos B	Gastos C	Gastos D	Total
SUELDOS Y CS.SOC.					
- PERSONAL MANT AREA: SENRA CRISTIAN, SUELDO NETO 10-2016	37703.00				
- PERSONAL MANT AREA: KNUTTSEN ARMANDO, SUELDO NETO 10-2016 ...	28713.00				
- PERSONAL MANT AREA: LEGUIZA PABLO, SUELDO NETO 10-2016	34887.00				
- PERSONAL MANT AREA: MEDINA RAUL, SUELDO NETO 10-2016	34099.00				
- MEDINA: ANTICIPO DE SUELDO	2500.00				
- PERSONAL MANT AREA: TORRES ADRIAN, SUELDO NETO 10-2016	37678.00				
- TORRES: ANTICIPO DE SUELDOS	6000.00				
- QUATTROCCHI, ALBERT: SUELDO NETO 10-2016	48380.00				
- LEMES, JUCAS JOAQUIN: SUELDO NETO 10-2016	35983.00				
- WAGNER, GABRIELA M: SUELDO NETO 10-2016	21208.00				
- BARRIOS: LIQUIDACION FINAL CTA 3-3	50000.00				
- F. 931 AFIP (JUBILACION, O SOC. ART, ETC): 10-2016	156748.95				
- CUOTA SINDICAL Y C.: 10-2016	17125.65				
- FATERYH F.M.V.D.D.: 10-2016	19028.45				
- FATERYH- COM. SERA: 10-2016	1902.84				
- SERACARH CURSO ANUA: AÑO 2016	3150.00				
- OSDE: OBRA SOCIAL ADICIONAL	8058.74				
SubTotal					543165.67
CONSERV.V ABONOS					
- GRUPO ESPECIALIZ. DE PROTECCION: SERVICIO DE SEGURIDAD 10-2016		550444.68			
- GEPSA: RET. SICORE Y SICOSS		-85494.91			
- NADERO CLEANERS SRL: SERVICIOS DE LIMPIEZA 10-2016		298980.00			
- NADERO CLEANERS SRL: DESCARTABLES 10-2016		3690.00			
- NADERO CLEANERS:RET. SICORE Y SICOSS		-48430.87			
- RETENCION SICOSS VTO 11-2016		41239.75			
- RETENCION SICORE VTO 11-2016		68239.40			
- AIRO HIGIENE Y SEGURIDAD: LEY EDIFICIO SEGURO	250.00				
- 7MB- INTEGRACION TECHNOL: ABONO MANTENIMIENTO MENSUAL 11-2016	2133.50				
- BANDA ANCHA EDIFICIO	1584.54				
- ARANDA ALBERTO MARTIN: LIMPIEZA DE VIDRIOS DE ALTURA 9-2016		137616.74			
- CIA GROUP SISTEMAS DE: MANTENIMIENTO BEST DETECCION INCENDIO MANT. SISTEMA VIDEO VIGILANCIA Y MANT. CONTROLES ACCESOS		55600.00			
- EDUARDO CALOS GITARD: HONORARIOS CERTIFICACION CALDERAS 10-16		1600.00			
- ENF SRL: MANTENIMIENTO BOMBAS 10-2016		11500.00			
- ENETCOM DE MAMENTI E: MANTENIMIENTO PORTEROS ELECTRICOS 10-16		12100.00			
- FURED DE FUEGO RED: MANTENIMIENTO INS FIJAS INCENDIO 11-2016	15972.00				
- INSTAL SRL: DERECHOS Y SERVICIOS N FUNCIONA 11-2016		310.35			
- INSTAL SRL: MUSICA FUNCIONA 11-2016		110.67			
- IP TEL SA: MANTENIMIENTO DE 7 LINEAS MEGOCIO	1733.40				
- IVESS: PROVISION DE AGUA EDIFICIO	6446.22				
- MTS DE SEGYPRAI SA: MONITORIOS MANZANA SEGURA 11-2016	16387.00				
- MTS DE SEGYPRAI SA: MONITORIO CIRCUITO CERRADO TV 11-2016 ...	9577.00				
- PATRICIA ELIDA POLIZZOTTO: MANTENIMIENTO JARDINES 10-2016 ...		20000.00			
- PROYECTO COLOR SRL: MANTENIMIENTO FOTOCOPIADORA 11-2016	1588.42				
- TECHNISOUND SRL: ALQUILER EQUIPOS N FUNCIONAL 11-2016		360.58			
- TECHNISOUND SRL: ALQUILER EQUIPOS N FUNCIONAL 11-2016		1176.27			
- TECHNISOUND SRL: ALQUILER EQUIPOS N FUNCIONAL 11-2016		1176.27			
- TERMOHECANICA BEN AY B: MANTENIMIENTO A ACONDICIONADOS 11-2016		12500.00			
- VAZQUEZ VALENZUELA JUAN: SERVICIO MENSUAL DE DESINSECTACION Y DESRATIZACION MES 10/2016		9500.00			
SubTotal					1165087.01
SEGUROS					



Liquidación: NOVIEMBRE 2016

Consortio : TORRES NUBIOLA- AZUCENA VILLAFLOA 489

DETALLE DE GASTOS

Detalle del Gasto	Gastos A	Gastos B	Gastos C	Gastos D	Total
- ROYAL: SEGURO INTEGRAL CONSORCIO	26928.00				
SubTotal					26928.00
REPARACIONES Y MANT.					
- ABEL DE JESUS ESCAL: COLOCAC. DE LOCALO CON MATERIAL DTD 31CT1		3600.00			
- ABEL DE JESUS ESCALADA: REPARACION PISO DE MADERA, REPARACION LIVING EN P5R2T2		20300.00			
- ARGENTRADE SRL: BICICLETA FIJA RECLUMBENT PROFESIONAL			7986.00		
CUOTA 5-10					
- ARGENTRADE SRL: CINTA DE CORRER PARA GYM. CAMBIO POR			21166.34		
AGOTADA					
CUOTA 7-7					
- CAROPLAST SA: MATERIALES SANITARIOS PARA DISTRIBUCION		28602.04			
ANILLO DE AGUA ANILLO					
- CIA GROUP SISTEMAS DE SEGUR: SALDO DESARROLLO PROGAMA GESTION	21460.00				
- DECOR AR REVESTIMENT: EMPAPELADO CON TELA Y PEGAMENTO T2 P20		3300.00			
- DIEGO LUIS GARCIA: PASTINAS Y COLOCACION DE PORCELANATO EN ..		4500.00			
BARO 53 Y 45					
- DIEGO LUIS GARCIA: PINTURA Y REPARACIONES EN REJAS DE		18000.00			
TORRETTAS P 46 EXTERIORES DE VENTILACION					
- DIEGO LUIS GARCIA: SELLADO PERIMETRAL Y CARPINTERIA EN F44 ..		24000.00			
SELLADO EN HEXAGONO					
- DIEGO LUIS GARCIA: TRABAJO DE MESA DA BARO Y ANTEBARO P27		9500.00			
- DIEGO LUIS GARCIA: TRABAJO 3 VENTANAS TIJERAS, CBIO KIT		13900.00			
EN HABITACION Y REAJUSTE DE PUERTA					
BALCON PISO 20CT1					
- DIEGO LUIS GARCIA: CBIO VIZARRA ACERO INOX. EN LAS DOS PTAS .		8500.00			
DE PILETA COLOCACION Y ARMADO					
- DIEGO LUIS GARCIA: COLOCACION VENTAN PIEL VIDRIO EN PAI TIR .		18000.00			
- EASY: MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		1506.00			
- EASY: MATERIALES VARIOS MANT GRAL EDIFICIO		5221.79			
- EMF SRL: MOTOR BOMBA, COJINETE, MANTENIMIENTO		9111.10			
- EMF SRL: FABRICACION BOBINADO BOMBA Y MATERIALES		22735.49			
- EMILIO NICOLAS AYALA: PINTURA EN ESTACIONAMIENTO PRIMER SS ..		16600.00			
- EMILIO NICOLAS AYALA: POR TRABAJOS DE PINTURA EN SUM INTERIORE		2690.00			
DE HALL DE TORRES 1 Y 2					
- EMILIO NICOLAS AYALA: PINTURA EN NUCLEOS ASCENSORES T1 Y 2 ..		16600.00			
- EMILIO NICOLAS AYALA: TRABAJO DE PINTURA EN NUCLEOS ASCENSORES		16600.00			
- EMILIO NICOLAS AYALA: PINTURA EN NUCLEOS ASCENSORES T1 Y 2 ..		16600.00			
- ENETCOM DE MANENTI EXE: CABLEADO E INSTALACION INTERNOS LOCAL		3630.00			
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO					
- EURATOM SA: REPARACION Y CBIO DE CATERIA DE AGUA		18859.87			
CALIENTE. ELECTROFUSIONADA EN 1SS T2					
- EURATOM SA: MATERIALES SANITARIOS PARA T2 1SS		11930.88			
- FERRETERIA FA - DEL: COMPRA DE 10 LTS LATEX		5100.00			
- FERRETERIA MADERO SA: MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		2218.40			
- FERRETERIA MADERO SA: MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		4007.41			
- GRACIELA JUARCI SRL: COMPRA DE SILLAS SALA BUENES Y PARA ..		12709.84			
CABINAS DE SEGURIDAD					
- GUIU ENLITO JAIME Y OTROS: TRABAJO EN 17 TANQUES Y 3 CALDERAS		266714.25			
BOCAS DE INSPECCION, CBIO TERNOTANQUE,					
MANTENIMIENTO CALDERAS PRESURIZADAS,					
VALVULAS DESAIREADORAS, ETC.					
ANTICIPO 30%					
- HUITRU SRL: FINALIZACION DE TRABAJOS REFORMA DE		70000.00			
ANILLO NRI Y N2 DE T2 AGUA					



Liquidación: NOVIEMBRE 2016

Consortio : TORRES MULIERIS- AZUCENA VILLAFLOR 489

DETALLE DE GASTOS

Detalle del Gasto	Gastos A	Gastos B	Gastos C	Gastos D	Total
- LA CASA DEL CELULOIDE SRL; MARCO CRILICO BLANCO		7131.00			
- MACRO ARGENTINA SA; HERRAMIENTAS MANTENIMIENTO	7900.00				
- MATTIAS VIRASORO; SERVICIO BROM VERIFICACION TRABAJOS EN PIEL DE VIDRIO		73471.20			
- MC TEAM ARGENTINA; CORTINAS EN LINO CON BLACK OUT INSTALADA . 2 CORTINAS PARA HALL. 25% DE ANTICIPO		30942.60			
- MC TEAM ARGENTINA; CORTINAS EN LINO CON BLACK OUT INSTALADA . 2 CORTINAS PARA HALL. 25% DE ANTICIPO		30942.60			
- MIGUEL TOMA SADI; MATERIALES MANTENIMIENTO GRAL EDIFICIO		27063.47			
- MORILAB; LAMPARAS LED POR CAMBIO ILUMINACION EXT		32400.00			
PERIMETRAL					
- NEGRO HOUSE & PLEASURE; REPARACION DE PISOS DE MADERA, PULIDO Y SERVICE GRAL DECKS EN AMENITIES		40414.00			
CUOTA 1-2					
- PATRICIA ELIDA POLIZZOTTO; CEMENTADO EN ARBOLES DE CALLE	16000.00				
- PATRICIA ELIDA POLIZZOTTO; RENOVACION PLANTAS EN DECK DEL SUM		1500.00			
- PATRICIA ELIDA POLI; ADELANTO CEMENTADO CON PIEDRAS DECORATIV EN ARBLES DE VEREDA	16000.00				
- PINTURERIA SU COLOR DE MOISES; MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		9219.00			
- PINTURERIA SU COLOR DE; ARTICULOS PINTURA MANT GRAL EDIFICIO		12162.00			
- PINTURERIA SU COLOR DE MOISES; MATERIALES MANT. GRAL EDIFICIO		11366.00			
- PINTURERIA SU COLOR DE MOI; PRODUCTOS PARA MANTENIMIENTO GRAL		5904.00			
- PINTURERIAS PRESTIGIO SA; MATERIALES MANT. GRAL EDIFICIO		1360.62			
- PINTURERIAS PRESTIGIO SA; MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		5508.00			
- PINTURERIAS PRESTIGIO SA; MATERIALES MANT GRAL EDIFICIO		6785.00			
- PLANET CLEANING; LIMPIEZA Y PINTURA DE SILLONES		14800.00			
- REPARAHIDRO DE POLL; BRIFERIA CON FLEX 3/4 Y COLOC. DE GRIFER		4300.00			
- SORIA MELISA JENNIFER; TRABAJOS EN GRUPO ELECTROGENO T1 BATEA ANTIDERRANE Y TRABAJOS DE ALBARILERIA		14000.00			
DE 200 SUBSUELO					
- SORIA MELISA JENNIFER; REPARACION EN DECKS Y PINTURA		1600.00			
- SORIA MELISA JENNIFER; PINTAR DECK BALCON SUN, REPARACION DE DURLOK EN P 20CT2, PINTAR CLARABOYAS EN		14000.00			
PISO 47 Y 48 T1 Y 2					
- SORIA MELISA JENNIFER; ARRIR CIELO RSD, SELLADO, TERMINACION PAREDES CON POLIURETANO Y CERRA P20CT2		14000.00			
COLOCACION PROTECCION DE INOX EN SUM					
- TERMO MECANICA BEN AY D; COLOCACION DE CONTROLADOR DIGITAL DE A ACONDICIONADO EN EL GYM PUESTA EN		2800.00			
MARCHA					
- TERMO MECANICA BEN AY; PROVISION 3 BOMBAS DISIPADORAS DE AGUA INSTALACION.	2280.00	3420.00			
CARGA DE REFRIGERANTE EN A. ACOND.					
INTENDENCIA					
- TOTALINE; TERMOSTATO DIGITAL PARA CONTROL GYM		5454.73			
- UH DE URRUTIA HERNA; BADEJAS METALICAS PARA CONDUCCION DE AGUA 2 SS COMPLETO Y 1 SS		45901.74			
SubTotal					1162372.37
SERVICIOS					
- EDESUR; SUMINITRO GLOBAL T1		53728.07			
- EDESUR; SUMINITRO GLOBAL T2		34638.89			
SubTotal					88366.96
FBO.FIJO INTENDENCIA					
- ESTRELLA MARKET	199.00				



Liquidación: NOVIEMBRE 2016
Consortio : TORRES MULIERIS- AZUCENA VILLAFLOR 489

DETALLE DE GASTOS

Detalle del Gasto	Gastos A	Gastos B	Gastos C	Gastos D	Total
- PRODUCTO DE LIMPIEZA SUM	4699,64				
- ARTICULOS DE LIBRERIA	288,00				
- PROTECCION PARA TABLETS DE MANTENIMIENTO	1098,00				
- PINTURA Y MATERIALES PARA MANTEN. GRAL	1302,95				
- SISTEMA DE SONIDO PARA REP DE AREAS COMU	7000,00				
- CARTAS DOCUMENTOS	484,00				
- MATERIALES DE PINTURA PARA MANTEN GRAL	1900,00				
- MARCOS SEÑALIZACION ASC. Y PALIERES	2100,00				
- FOTODELUCA ILUMINACION EXTERIOR	920,00				
- MARCOS SEÑALIZADORES PALIERES DE SERV	600,00				
- MARCOS SEÑALIZADORES ASCENSORES	400,00				
- PINTURA, MANTENIMIENTO GENERAL	849,97				
- REFRIGERIOS CONSEJO	600,00				
- TAXI, TRANSPORTE	460,00				
- ESTACIONAMIENTO	14,00				
- EASY, MANTENIMIENTO SERENAL	347,13				
- EASY, MANTENIMIENTO	294,00				
- EASY, MANTENIMIENTO	665,50				
- EASY, MANTENIMIENTO	398,00				
- EASY, MANTENIMIENTO	862,89				
- JARDIN COMPUTACION	250,00				
- REFRIGERIOS CONSEJO	300,00				
- TAXI, TRANSPORTE	179,78				
- TAXI, TRANSPORTE	165,64				
- REFRIGERIOS CONSEJO	670,00				
- CARTAS DOCUMENTOS	466,00				
- PERFORADORA	42,00				
SubTotal					27560,50
GASTOS VARIOS					
- GG BANCARIOS IMP DEB Y CREDITO EN CTA	43150,56				
- CERTIFICACION DESIGNACION ADMINISTRACION	900,00				
- GRAPHIA: FOTOCOPIAS VARIAS	143,75				
- ENVIO CORRESPONDENCIA	161,00				
- COBRO MUTUO INTERESES CTA 11-24	-792,00				
- COBRO MUTUO CAPITAL CTA 11-24	-3959,00				
- DANIEL MERCADO: HONORARIOS POR SEGUIMIENTO C/ CAPITOL CITY ... CUOTA 1-2	9000,00				
- GRAPHIA DIGITAL ARTS & PRINTING: FOTOCOPIAS LIQUIDACIONES ...	5370,50				
- MARIA BEATRIZ ALADRO: INFORME EXPENSAS AFIP 10-2016	1239,00				
- NIC ARGENTINA FMDO DE COOPERAC: RENOVACION DE DOMINIO .COM.AR	220,00				
- QUATTROCCHI ROOOLFO ALBERTO: HONORARIOS TECNICOS 10-2016	10000,00				
- STAPLES ARGENTINA SA: CARTUCHOS COLOR IMPRESORA INTENDENCIA .	3490,53				
- STAPLES ARGENTINA SA: PLASTIFICADOS E IMPRESIONES COLOR	281,51				
- STAPLES ARGENTINA SA: ART. DE LIBRERIA INTENDENCIA	1958,46				
SubTotal					71161,31
SUM					
- BRITAM: SERPENTINA PARA EVAPORADOR SUM T2		12084,31			
- GRUPO ESPECIALIZ. DE SEGURIDAD EVENTOS DEL 8-10,21-10,23-10, 28-10 Y 29-10		12577,36			
- MADERO CLEANERS SRL: LIMPIEZA SUM 25-09,8-10,21-10,23-10, ... 28-10 Y 2-10		14700,00			
- PLANET CLEANING: LIMPIEZA DE MOBILIARIO SUM		2600,00			
SubTotal					41941,67



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1° Dto. 1° - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

Liquidación: NOVIEMBRE 2016

Sponsorio : TORRES MUJERES- AZUCENA VILLAFLOR 429

DETALLE DE GASTOS

Detalle del Gasto	Gastos A	Gastos B	Gastos C	Gastos D	Total
ADMINISTRACION					
- ORGANIZACION LOS ANDES S.R.: HONORARIOS ADMINISTRACION.10-2016	40300,00				
SubTotal					40300,00
TOTALES	828427,56	2309303,59	29152,34		3168883,49

Fecha de Vencimiento: 5/12/16 - Recargo por Mora: 7.0% Mensual

ORGANIZACION LOS ANDES S.R.L.


MARIA CELIA CALADRO
SOCIA GERENTE



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1° Dto. 1° - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS

CUIT : 30-71160421-5

C.I. SUTHER: 84366

LIQ.: 11-2016

CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INCRIP.

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

DETALLE DE FONDOS AL 30-11-2016

CAJA EXPENSAS ORDINARIAS

	SALDO INICIAL		-109,61
MAS:	COBRANZA DEL MES	3181225,8	
			3.181.225,80
MENOS:	PAGADO S/ DETALLE DE GASTOS		
	Sueldos y Cs. Sociales	-18% 543.165,67	
	Conserv. Y Abonos	-38% 1.165.087,01	
	Seguros	-1% 26.928,00	
	Reparaciones y Mantenimiento	-37% 1.133.220,03	
	Servicios	-3% 88.366,96	
	Fondo Fijo Intendencia	-1% 27.560,50	
	Gastos Varios	-2% 71.161,31	
	Administracion	-1% 40.300,00	
MENOS:	PAGADO C. PARTICULAR	-100%	-3.095.789,48
	Diego Garcia - ver detalle en C particular		-2.400,00
	SALDO FINAL		82.926,71

CAJA EXPENSAS EXTRAORDINARIAS

	SALDO INICIAL		1.643.087,32
MAS:	COBRANZA DEL MES	140236,43	
			140.236,43
MENOS:	PAGADO S/ DETALLE DE GASTOS		
	Reparaciones y Mantenimiento	-100% 29.152,34	
	Gastos Varios	0% 0,00	
	Juicio Constructora	0% 0,00	
		-100%	-29.152,34
	SALDO FINAL		1.754.171,41

CAJA SUM

	SALDO INICIAL		51.668,83
MAS	COBRO SUM LIQUIDACION		35.837,84
	COBRO SUM UF 125 Y 179		8.972,00
MENOS	PAGOS SUM S/ DETALLE DE GASTOS - SUM		-41.941,67
	SALDO FINAL		54.537,00

CAJA ALQUILER COCHERAS MOTO

	SALDO INICIAL		44.400,00
MAS	COBRO LIQUIDACION 09-2016		6.000,00
	COBRO ALQUILER UF 19		1.200,00
	SALDO FINAL		51.600,00

TOTAL FONDOS AL 31-10-2016 1.943.235,12

CAJA FONDO DE RESERVA EN DOLARES

		DOLARES
MAS	SALDO INICIAL	224.639,91
	SALDO FINAL	224.639,91

FONDO POR INTERESES PUNITIVOS

	SALDO INICIAL	818.614,79
	AJUSTE POR COBROS RECONOCIDOS EN EL MES	-29.485,53
	LIQUIDADO EN EL MES	67.667,26
	SALDO FINAL	856.796,52

NOTA IMPORTANTE:

LOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN:

BANCO SANTANDER RIO, orden CONS DE PROP MULIERIS PUERTO M.

Cuenta corriente en pesos nro. 201-004561-3

CBU nro. 0720201020000006466136, CUIT NRO. 30-71160421-5

UNA VEZ REALIZADO EL DEPOSITO INFORMARLO A:

ORGANIZACIÓN LOS ANDES S.R.L, TEL-FAX 4381-6753 (CONT. LAS 24 HORAS) O AL MAIL:

expensas@olaba.com.ar

INFORMAMOS QUE HAY DEPOSITOS EN EL BANCO QUE NO HEMOS PODIDO RECONOCER POR LO QUE ROGAMOS INFORMAR LOS PAGOS REALIZADOS.

ORGANIZACION LOS ANDES S.R.L.

SE RECUERDA QUE LOS RECIBOS DEFINITIVOS DEL PAGO DE EXPENSAS SE ENTREGARAN CON LA PROXIMA LIQUIDACION SIEMPRE QUE SE OBTENGA ANTES ESTARA A SU DISPOSICION EN

10



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1° Dto. 1° - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MUIERIS

LIQ.: NOVIEMBRE 2016

CUIT 30-71160421-8

CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INSCRIPTO

C.I. SUTHER: 84366

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

PRORRATO DE GASTOS

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016

UF	PISO Y DTO	PROPIETARIO	PORCENTUAL			EXPENSAS			TOTAL EXPENSAS	CARGOS PARTICUL.	TOTAL DEUDA	INT PUNIT.	SALDO A PAGAR
			A	B		A	B	C					
1	L 1	Condominios Plaza S.A.	1,12		17.528,27	0,00	0,00	17.528,27		37.010,28	2.590,72	57.129,27	
2	L 2	Kalik, Marcelo	0,30		4.695,07	0,00	0,00	4.695,07		29.564,39	2.069,51	36.328,97	
3	L 3	Capitol City S.A.	0,70		10.955,17	0,00	0,00	10.955,17		0,00		10.955,17	
4	T1 1 C	Donadio, Victor	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		-0,01		16.116,49	
5	T1 1 R2	Romeo Facundo Hernan	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-1,01		15.437,45	
6	T1 1 R1	Gunsberg Diana / Lamedica Rv	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		-0,01		16.116,49	
7	T1 2 C	Fernandez Battaglia, Angel Ma	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50	
8	T1 2 R2	Crexel Guillermo Nicolas	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
9	T1 2 R1	Itzcovich Esther Mabel	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		494,77	34,63	15.967,87	
10	T1 3 C	Lepera, Claudios F.	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-10,97		15.427,49	
11	T1 3 R2	Gomez Aguilar, Victor	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		1.738,35	121,68	17.637,52	
12	T1 3 R1	Iskandanari, Moises	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-343,45		15.095,01	
13	T1 4 C	Espineira, Paula	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		-0,88		16.115,62	
14	T1 4 R2	Carlo costa SA	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
15	T1 4 R1	Molinos Cañuelas SA	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		69.207,14	4.844,50	89.490,10	
16	T1 5 C	Mijalevich, Martin	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		15.145,43	1.060,18	31.644,07	
17	T1 5 R2	Rippel, Diego Martin	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		43,86	3,07	15.485,39	
18	T1 5 R1	Borgesse, Gabriel	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		53.218,41	3.725,29	73.060,20	
19	T1 6 C	Toler S.A.	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
20	T1 6 R2	Miztau - A. Villafior 489 SA	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50	
21	T1 6 R1	Rius, Silvia Monica	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-14.480,29		958,17	
22	T1 7 C	Toler S.A.	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50	
23	T1 7 R2	Balian, Graciela	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		-3,74		16.112,76	
24	T1 7 R1	ILSA S.A.	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
25	T1 8 C	Servicio Integral	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-0,54		15.437,92	
26	T1 8 R2	Fernandez, Daniela	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
27	T1 8 R1	Espineira Francisco	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
28	T1 9 C	Mollo, Florencia/Agustina	0,46	0,48	7.199,11	8.244,68	516,21	15.960,00		0,00		15.960,00	
29	T1 9 R2	Gnecco, Eduardo Jorge	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50	
30	T1 9 R1	Maritza Roselli / Miguel Quirol	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
31	T1 10 C	Fernando Cors / Beatriz Martir	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50	
32	T1 10 R2	Maria Luisa Vazquez Conort - N	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46	5.472,92	0,00		20.911,38	
33	T1 10 R1	Daniel Szmidt	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		-5,20		16.111,30	
34	T1 11 C	Durdoni, Daniel Nestor	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44	
35	T1 11 R2	Meller Nora	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		-90,00		14.670,42	
36	T1 11 R1	Sebastian Diego Besteiro	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		-3,36		14.913,56	
37	T1 12 C	Ricardo Angel Lapetina	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		0,00		14.916,92	
38	T1 12 R2	Vazquez, Omar	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		-18,82		14.898,10	
39	T1 12 R1	ILSA S.A.	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		0,00		14.916,92	
40	T1 13 C	Jorge Manuel Hendel	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		1.183,08	82,82	16.182,81	
41	T1 13 R2	Del Coco Pablo	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44	
42	T1 13 R1	Aaron Zaglul	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		14.480,27	1.013,62	30.254,31	
43	T1 14 C	ILSA S.A.	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		49,31	3,45	15.152,20	
44	T1 14 R2	Juan Lucas Moutenot / Ana Mz	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-34.215,47		-18.777,01	
45	T1 14 R1	Ferragine, Carlos	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
46	T1 15 C	Ricardo Alberto Piccolo - Sara	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44	
47	T1 15 R2	Dapero, Fernando	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44	1.200,00	0,00		16.299,44	
48	T1 15 R1	Miguelle S.A.	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		0,10	0,01	14.760,53	
49	T1 16 C	Marin Edgardo Nestor	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		1.113,39	77,94	16.629,78	
50	T1 16 R2	Buracco, Evangelina Maria	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46	32,87	-4.984,56		10.486,77	
51	T1 16 R1	Lorenzo Reginaldo Lee	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		5.046,17	353,23	20.837,81	
52	T1 17 C	JTMC S.A.	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		22.299,86	1.560,99	38.621,27	
53	T1 17 R2	Idiarte Agustina	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		16.394,54	1.147,62	32.641,59	
54	T1 17 R1	Lopez, Ester Alicia	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
55	T1 18 C	Sandra Silvia Pizzutti	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		0,00		14.760,42	
56	T1 18 R2	Asesorgan S.A. - Francosa S.A.	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
57	T1 18 R1	Eduardo Gutierrez	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		0,00		15.777,48	
58	T1 19 C	Pecora, Antonio	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		30.529,99	2.137,10	47.766,53	
59	T1 19 R2	Servium SA	0,38	0,38	5.947,09	6.527,04	408,67	12.882,79		0,00		12.882,80	
60	T1 19 R1	Mariano Menendez / Mazoy S	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		17.443,49	1.221,04	36.476,14	
61	T1 20 C	Acerbi Horacio / Duffy Silvia	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
62	T1 20 R2	Granada Abarzuza Maria del C	0,37	0,38	5.790,59	6.527,04	408,67	12.726,29		-78,29		12.648,00	
63	T1 20 R1	Negri Herminio Pablo	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		38.444,49	2.691,11	58.947,21	
64	T1 21 C	Mauro Jorge	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		-25,28		15.074,16	
65	T1 21 R2	Patricio Maddalena	0,37	0,38	5.790,59	6.527,04	408,67	12.726,29		-437,59		12.288,70	
66	T1 21 R1	Frecio S.A.	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61	
67	T1 22 C	Edicent SAIC	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46	
68	T1 22 R2	Alvarez Atilio	0,38	0,38	5.947,09	6.527,04	408,67	12.882,79		-1,90		12.880,90	
69	T1 22 R1	Gallegos Susana Teresa	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61	
70	T1 23 C	Mario Hector Gentini	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		17.561,51	1.229,31	34.568,30	



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1º Dto. 1º - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS

LQ.: NOVIEMBRE 2016

CUIT 30-71160421-5

CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INSCRIPTO

C.I. SUTHER: 84366

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

PRORRATEO DE GASTOS

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016

UF	PISO Y DTO	PROPIETARIO	PORCENTUAL		EXPENSAS			TOTAL EXPENSAS	CARGOS PARTICUL.	TOTAL DEUDA	INT PUNIT.	SALDO A PAGAR
			A	B	A	B	C					
71	T1 23 R2	Karme S.A.	0,37	0,38	5.790,59	6.527,04	408,67	12.726,29		0,00		12.726,29
72	T1 23 R1	Rio 23 S.A.	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61
73	T1 24 C	MPA & CIA	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,15	0,01	15.099,60
74	T1 24 R2	Lopez, Juan I	0,37	0,38	5.790,59	6.527,04	408,67	12.726,29		21,04		12.748,80
75	T1 24 R1	Gabriel Torrente Mateo	0,51	0,52	7.981,62	8.931,73	559,23	17.472,59		-0,81		17.471,77
76	T1 25 C	Garbarino Nicolás Javier	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-0,94		15.437,52
77	T1 25 R2	Supremo SA	0,38	0,38	5.947,09	6.527,04	408,67	12.882,79		0,00		12.882,80
78	T1 25 R1	Juan Carlos Ratti	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		-4,66		17.806,95
79	T1 26 C	Carlos Marcarian	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50
80	T1 26 R2	Rossini, Marcelo	0,38	0,38	5.947,09	6.527,04	408,67	12.882,79		0,00		12.882,80
81	T1 26 R1	Emprendimientos Maha	0,55	0,57	8.607,63	9.790,55	613,00	19.011,19		0,00		19.011,18
82	T1 27 C	Pecora, Antonio	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		30.529,99	2.137,10	47.766,53
83	T1 27 R2	Argos Cia. De Seguros General	0,37	0,38	5.790,59	6.527,04	408,67	12.726,29		0,00		12.726,29
84	T1 27 R1	De Luca Haydee	0,51	0,53	7.981,62	8.931,73	559,98	17.655,10		94,02	6,58	17.755,70
85	T1 28 C	Carlos Guzman Mautone Folad	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44
86	T1 28 R2	Rafael Juan Croffi - Olga Lidia V	0,38	0,39	5.947,09	6.698,80	419,42	13.065,31		0,00		13.065,32
87	T1 28 R1	Construcciones IDC	0,53	0,54	8.294,63	9.275,26	580,74	18.150,63		0,00		18.150,62
88	T1 29 C	Mendez Javega SA	0,57	0,58	8.920,64	9.962,32	623,76	19.506,71	1.200,00	0,00		20.706,71
89	T1 29 R1	Mendez Javega SA	0,51	0,53	7.981,62	8.931,73	569,98	17.655,10	1.200,00	-0,06		18.855,04
90	T1 30 C	Long Carlos / Karina Medina G	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		49.305,24	3.451,37	68.534,09
91	T1 30 R1	Del Rio, Maria m.	0,52	0,52	8.138,12	8.931,73	559,23	17.629,09		-0,54		17.628,55
92	T1 31 C	Long Carlos / Karina Medina G	0,44	0,46	6.886,11	7.901,15	494,70	15.281,96		-0,60		15.281,35
93	T1 31 R1	Galante Ernesto	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		-70,36		17.741,25
94	T1 32 C	Medrano Milagro	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46
95	T1 32 R1	Sonne Christian	0,50	0,51	7.825,12	8.759,97	548,48	17.133,56		34.642,78	2.424,99	54.201,34
96	T1 33 C	Rossini, Marcelo	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48	65,74	0,00		15.843,22
97	T1 33 R1	Supremo SA	0,51	0,52	7.981,62	8.931,73	559,23	17.472,59		0,02		17.472,60
98	T1 34 C	Quintela, Nuria	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		0,00		15.777,48
99	T1 34 R1	Surace, Alberto Luis	0,51	0,52	7.981,62	8.931,73	559,23	17.472,59		0,00		17.472,58
100	T1 35 C	Impega SA	0,47	0,49	7.355,61	8.416,44	526,97	16.299,02		-2,30		16.296,72
101	T1 35 R1	Goloaste SA	0,51	0,52	7.981,62	8.931,73	559,23	17.472,59		-60,28		17.412,30
102	T1 36 R1	Barbieri/Alberto	0,61	0,62	9.546,65	10.649,37	666,77	20.862,79		0,00		20.862,80
103	T1 37 R1	Elvirabe SCA	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,00		16.455,52
104	T1 38 R1	Elvirabe SCA	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		16.241,81	1.136,93	33.834,25
105	T1 39 R1	Coco, Guillermo Anibal	0,51	0,52	7.981,62	8.931,73	559,23	17.472,59		0,01		17.472,59
106	T1 40 R1	M Provento BC SRL	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,45		16.455,97
107	T1 41 R1	ARIS INVERSIONES SA	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		33.263,04	2.328,41	52.046,97
108	T1 42 R1	Deretri SA	1,00	1,02	15.650,24	17.519,94	1.096,95	34.267,13		0,00		34.267,13
109	T2 1 C	Winne Enterprises Limited	0,51	0,53	7.981,62	9.103,50	569,98	17.655,10	5.348,00	0,00		23.003,10
110	T2 1 R1	Barbieri Fabio	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46
111	T2 1 R2	Fluvioni SA	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		13.453,55	941,75	28.138,65
112	T2 2 C	Darion S.A.	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61
113	T2 2 R1	Raul Bessone	0,45	0,47	7.042,61	8.072,91	505,46	15.620,98	32,87	0,00		15.653,85
114	T2 2 R2	Cipollatti Norberto	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		-50,42		14.370,98
115	T2 3 C	Encina, Elizabeth Silvia	0,51	0,53	7.981,62	9.103,50	569,98	17.655,10		20.820,10	1.457,41	39.932,61
116	T2 3 R1	Berubi Lidia	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		15.145,44	1.060,18	31.644,08
117	T2 3 R2	Natalia Zuccala	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		299,47	20,96	14.063,79
118	T2 4 C	Margaritinos Fabian	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61
119	T2 4 R1	Sosa, Claudia/ Marcos	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		16.259,56	1.138,17	32.836,18
120	T2 4 R2	Alesio Gustavo	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		0,00		13.743,36
121	T2 5 C	Revilier S.A.	0,54	0,55	8.451,13	9.447,03	591,49	18.489,65	65,74	0,00		18.555,39
122	T2 5 R1	Sky Towars	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		16.694,56	1.168,62	33.301,64
123	T2 5 R2	Carosio Barila	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36	5.472,92	0,00		19.216,28
124	T2 6 C	Ibañez, Alfredo Leandro	0,51	0,53	7.981,62	9.103,50	569,98	17.655,10	6.548,00	-87,23		24.115,87
125	T2 6 R1	Lubster, M. y Kilemnic, R.	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46
126	T2 6 R2	Dante y Mateo Vicente	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		0,12		13.743,47
127	T2 7 C	Kate Inmobiliaria S.A.	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		36.013,76	2.520,96	56.346,33
128	T2 7 R1	Artacho Javier	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-18,60		15.419,86
129	T2 7 R2	Melani Sebastian	0,39	0,40	6.103,59	6.870,56	430,18	13.404,33		0,00		13.404,33
130	T2 8 C	Madero II S.A.	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		0,00		17.811,61
131	T2 8 R1	Pto. Madero I S.A.	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50
132	T2 8 R2	Taburno Alejandro	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40	1.200,00	0,00		15.621,40
133	T2 9 C	Teleguina Natalia	0,54	0,55	8.451,13	9.447,03	591,49	18.489,65		0,00		18.489,65
134	T2 9 R1	Sosa, Claudia	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,00		15.438,46
135	T2 9 R2	Ponto S.A.	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		0,00		13.743,36
136	T2 10 C	Mautino Eugenio	0,55	0,56	8.607,63	9.618,79	602,25	18.828,67		-29,97		18.798,69
137	T2 10 R1	Real Luxury Service	0,45	0,46	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		-13.685,71		1.752,75
138	T2 10 R2	Norberto Martin Roman	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		-2.988,74		11.432,66
139	T2 11 C	Rienzi Juan Carlos	0,51	0,53	7.981,62	9.103,50	569,98	17.655,10		211,00	14,77	17.880,87
140	T2 11 R1	Amurrio SA	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1° Dto. 1° - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS

LIQ.: NOVIEMBRE 2016

CUIP 30-71160421-5

CUIT ADM.: 30-66713849-6 RESP. INSCRIPTO

C.I. SUTHER: 84366

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

PRORRATEO DE GASTOS

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016

UF	PISO Y DTO	PROPIETARIO	PORCENTUAL		EXPENSAS			TOTAL EXPENSAS	CARGOS PARTICUL.	TOTAL DEUDA	INT PUNIT.	SALDO A PAGAR
			A	B	A	B	C					
141	T2 11	R2 4M SA	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		-1.496,51		12.924,89
142	T2 12	C Rossotti, Omar	0,50	0,51	7.825,12	8.759,97	548,48	17.133,56	3.500,00	-1,52		20.632,04
143	T2 12	R1 Nestor Alfredo Aldao	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		-3,58		14.756,84
144	T2 12	R2 Smania Eduardo	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		0,00		14.421,40
145	T2 13	C Fernandez C Y Arrufat, M.	0,49	0,50	7.668,62	8.588,20	537,72	16.794,54		0,00		16.794,54
146	T2 13	R1 Terron Viviana	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		22.651,30	1.585,59	38.997,30
147	T2 13	R2 Maria Laura S.A.	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		0,00		13.743,36
148	T2 14	C Chang Yu Sun	0,52	0,53	8.138,12	9.103,50	569,98	17.811,61		-11,99		17.799,61
149	T2 14	R1 Gonzalez Guillermo	0,47	0,47	7.355,61	8.072,91	505,46	15.933,98		0,00		15.933,98
150	T2 14	R2 Diapsa	0,40	0,41	6.260,10	7.042,33	440,93	13.743,36		0,00		13.743,36
151	T2 15	C Sedier Osvaldo	0,50	0,51	7.825,12	8.759,97	548,48	17.133,56		0,00		17.133,57
152	T2 15	R1 Bisso Fernanda	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		0,00		15.099,44
153	T2 15	R2 Viricelle Henri Claude	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		0,00		14.421,39
154	T2 16	C Graciela Amalia Roggio	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		0,00		14.421,40
155	T2 16	R1 Maria Marta Sanza	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48	5.348,00	15.510,91	1.085,76	37.722,15
156	T2 16	R3 Gerardo Linae	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		0,00		7.640,98
157	T2 16	R2 Maria Estela Trueba / Alan Fur	0,22	0,24	3.443,05	4.122,34	258,11	7.823,50		-24,57		7.798,93
158	T2 17	C Gomes Florencia	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		-354,18		14.067,22
159	T2 17	R1 Carlos Fantini	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		-1,43		16.454,09
160	T2 17	R3 Rossini, Marcelo Eduardo	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		0,00		7.640,98
161	T2 17	R2 Maluban SA	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		23.878,95	1.671,53	33.191,46
162	T2 18	C Andres Haber / Maria V	0,98	1,00	15.337,23	17.176,41	1.075,44	33.589,09	65,74	-3,72		33.651,11
163	T2 18	R1 Maria Elisa Ilaria Souto	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		15.477,66	1.083,44	32.338,57
164	T2 18	R3 Alexandre Alechine	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		0,00		7.640,98
165	T2 18	R2 Maria del Rosario Oliva y Rizzo	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,48
166	T2 19	R1 Maria Cecilia Adela Paz	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		-29,90		16.425,62
167	T2 19	R3 Somzoa Maximo	0,24	0,25	3.756,06	4.294,10	268,86	8.319,02		-38,83		8.280,19
168	T2 19	R2 Berardi, Roberto Jesus	0,24	0,25	3.756,06	4.294,10	268,86	8.319,02		-9.131,58		-812,56
169	T2 20	C Mollo Jose Mariano / Cingolan	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		-0,14		15.099,30
170	T2 20	R1 Cibraro Jorge	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,51
171	T2 20	R3 Carlos Jose Claros Peinado	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		5.674,16	397,19	13.712,33
172	T2 20	R2 Cibraro Jorge	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,49
173	T2 21	C Ozollo, Maria Eugenia	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		0,00		14.916,92
174	T2 21	R1 Ecopa SA	0,95	0,97	14.867,73	16.661,12	1.043,18	32.572,02		0,00		32.572,02
175	T2 21	R3 Somzoa Maximo	0,24	0,25	3.756,06	4.294,10	268,86	8.319,02	98,61	-38,83		8.378,80
176	T2 21	R2 Guitelman, Paula Cecilia	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,48
177	T2 22	C Codino Arturo	0,84	0,85	13.146,20	14.599,95	914,13	28.660,28		-1,63		28.658,64
178	T2 22	R3 Guillermo Richmond	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		-4,75		7.792,73
179	T2 22	R2 Gaggiotti Ivan y Marani Jorge	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48	2.400,00	-85,80		10.107,68
180	T2 23	R1 Molinos Cañuelas SA	0,91	0,93	14.241,72	15.974,06	1.000,16	31.215,94		0,00		31.215,94
181	T2 23	R3 Greco, Jose Ignacio	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		-2,44		7.795,04
182	T2 23	R2 Moscardiello Martina	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,48
183	T2 24	C Rubín Carlos	0,43	0,44	6.729,60	7.557,62	473,19	14.760,42		0,00		14.760,42
184	T2 24	R3 Rubín Carlos	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,48
185	T2 24	R2 Medisur SA	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		7.648,86	535,42	15.981,76
186	T2 25	C Viviana Branciforte	0,44	0,44	6.886,11	7.557,62	473,19	14.916,92		27.140,75	1.899,85	43.957,53
187	T2 25	R1 Rodolfo Nelson Gonzalez	0,97	1,00	15.180,73	17.176,41	1.075,44	33.432,58		0,00		33.432,58
188	T2 25	R3 Cho Sung Mo / Hi Ch. Ch.	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		-4.682,34		2.915,14
189	T2 25	R2 Walsa S.A.	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		-0,17		7.640,81
190	T2 26	C Altamirano Oliva	0,44	0,45	6.886,11	7.729,38	483,95	15.099,44		55.876,75	3.911,37	74.887,56
191	T2 26	R3 Colombo Oscar	0,22	0,23	3.443,05	3.950,57	247,35	7.640,98		-69,04		7.571,94
192	T2 26	R2 Morrison Estela	0,24	0,25	3.756,06	4.294,10	268,86	8.319,02		8.161,17	571,28	17.051,48
193	T2 27	C Manfredi Juan Jose	0,42	0,43	6.573,10	7.385,86	462,44	14.421,40		0,00		14.421,40
194	T2 27	R1 Pablo Perez Compagn	0,94	0,96	14.711,23	16.489,35	1.032,42	32.233,00		0,00		32.233,01
195	T2 27	R3 Charask Herman	0,23	0,23	3.599,56	3.950,57	247,35	7.797,48		0,00		7.797,48
196	T2 27	R2 Guillermo Juan Gonzalez	0,24	0,25	3.756,06	4.294,10	268,86	8.319,02		-12.104,15		-3.785,13
197	T2 28	C Inversiones Laud S. A.	0,86	0,88	13.459,21	15.115,24	946,39	29.520,84	65,74	-722,46		28.864,11
198	T2 29	C Silva Atilio	0,57	0,58	8.920,64	9.962,32	623,76	19.506,71		0,00		19.506,71
199	T2 29	R2 Pizarro, Aido	0,53	0,55	8.294,63	9.447,03	591,49	18.333,15		3.893,36	272,54	22.499,04
201	T2 30	C Fedona SRL	0,48	0,48	7.512,11	8.244,68	516,21	16.273,00		-507,14		15.765,86
218	T2 30	R2 Ampatei SA	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,01		16.455,53
219	T2 31	C Molinos Cañuelas SA	0,47	0,47	7.355,61	8.072,91	505,46	15.933,98		52.927,02	3.704,89	72.565,89
220	T2 31	R2 Sorlino Eduardo	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,00		16.455,52
221	T2 32	C De la Fuente Graciela	0,46	0,48	7.199,11	8.244,68	516,21	15.960,00		15.657,18	1.096,00	32.713,18
222	T2 32	R2 Diaz Edgardo	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		16.143,20	1.130,02	33.728,74
223	T2 33	C Los Boulevares	0,47	0,48	7.355,61	8.244,68	516,21	16.116,50		0,00		16.116,50
224	T2 33	R2 Lenge, Veronica	0,48	0,48	7.512,11	8.244,68	516,21	16.273,00		0,00		16.273,00
225	T2 34	C Sorg Labiru	0,48	0,47	7.512,11	8.072,91	505,46	16.090,49		0,00		16.090,49
226	T2 34	R2 LW Logística y Carga	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,00		16.455,52
227	T2 35	C Cortes Luis y otros	0,46	0,47	7.199,11	8.072,91	505,46	15.777,48		-0,75		15.776,73



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1º Dto. 1º - (C1096AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MUJERIS

LQ.: NOVIEMBRE 2016

CUIT 30-71160421-6

CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INSCRIPTO

C.I. SUTHER: 84386

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

PRORRATEO DE GASTOS

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016

UF	PISO Y DTO	PROPIETARIO	PORCENTUAL			EXPENSAS			TOTAL EXPENSAS	CARGOS PARTICUL.	TOTAL DEUDA	INT PUNIT.	SALDO A PAGAR
			A	B	C	A	B	C					
228	T2 35	R2 Astengo Morando	0,45	0,45	7.042,61	7.901,15	494,70	15.438,46		0,11		15.438,57	
229	T2 36	R2 M Proyecto BC SRL	0,55	0,62	8.607,63	10.649,37	666,77	19.923,78		39.565,89	2.769,61	62.259,29	
230	T2 37	R2 Viola Edliardo	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		169,91	11,89	16.637,32	
231	T2 38	R2 Gancberg ergio	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		0,00		16.455,52	
232	T2 39	R2 Stenico, Gustavo	0,48	0,49	7.512,11	8.416,44	526,97	16.455,52		-4,06		16.451,46	
233	T2 40	R2 Natale Nazareno	0,98	0,98	15.337,23	16.832,88	1.053,93	33.224,05		2.333,75	163,36	35.721,16	
234	T2 42	R2 Abadia Casanova Trinitario	1,08	1,09	16.902,26	18.722,29	1.172,23	36.796,78		-2,08		36.794,70	
TOTALES			100	100	1.565.023,95	1.717.641,00	107.544,22	3.390.209,16	39.317,15	865.445,63	67.667,26	4.362.639,20	

FECHA DE VENCIMIENTO 05-12-2016 - RECARGO POR MORA 7% MENSUAL

NOTA IMPORTANTE:

SE RECUERDA QUE LAS EXPENSAS ORDINARIAS SE LIQUIDAN EN BASE A UN PRESUPUESTO DE ACUERDO A LO QUE PRESCRIBE EL REGLAMENTO

LAS EXPENSAS "C" CORRESPONDEN A EXPENSAS EXTRAORDINARIAS PARA HACER FRENTE A REPARACIONES URGENTES EN EL COMPLEJO.

LOS CARGOS PARTICULARES CORRESPONDEN A LIMPIEZA DE SUM O ADQUISICION DE TARJETAS DE ACCESO, ETC. (SE ADJUNTA DETALLE)

LAS UNIDADES A LAS QUE NO SE LE CALCULA INTERESES PUNITORIOS ES QUE ESTAN EN JUICIO Y EL MISMO SERA DEFINIDO POR EL JUZGADO.

SE INFORMA QUE TENIENDO EN CUENTA LA SITUACION ECONOMICA DEL CONSORCIO TODAS LAS DEUDAS QUE SUPEREN LOS 30 DIAS SERAN ENVIADAS A LEGALES, SIN EXCEPCION, POR LO QUE SOLICITAMOS LA CANCELACION DE LAS MISMAS PARA EVITAR MAYORES COSTOS.

PARA LA INFORMACION DE EXPENSAS EN LA AFIP, UTILIZAMOS LOS DATOS QUE ESTAN CONSIGNADOS EN LA PRESENTE PLANILLA, QUIEN QUIERA DECLARAR INQUILINOS U OTRA INFORMACION POR FAVOR NOTIFICARLO.

EN FUNCION A LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO CIVIL Y COMERCIAL SE ENVIAN BAJO PUERTA TODAS LAS NOTIFICACIONES DE LEY Y SE SUBEN A LA PAGINA DEL COMPLEJO, CONSIDERANDO LOS MISMOS COMO MEDIOS MAS IDONEOS.

ORGANIZACION LOS ANDES S.R.L.

MARIA BEATRIZ ALADRO
SOCIA GERENTE



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1° Dto. 1° - (C1086AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS

CUIT : 30-71160421-5

C.I. SUTHER: 84366

LIQUIDACION:

nov-16

CUIT ADM.: 30-68713849-6 RESP. INCRIPTO

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

DETALLE DE CARGOS PARTICULARES

Tarjetas Llave Electronicas

Unidad UF	Fecha	Cantidad	Importe
121	26-oct	1	\$ 32,87
121	26-oct	1	\$ 32,87
50	01-nov	1	\$ 32,87
175	03-nov	1	\$ 32,87
175	03-nov	1	\$ 32,87
175	03-nov	1	\$ 32,87
113	04-nov	1	\$ 32,87
162	15-nov	1	\$ 32,87
162	15-nov	1	\$ 32,87
96	16-nov	1	\$ 32,87
96	16-nov	1	\$ 32,87
197	07-nov	1	\$ 32,87
197	07-nov	1	\$ 32,87
			\$ 427,31

SUM

Fecha	Piso	U.F	Propietario/Inquilino	Detalle	Costo
11-nov	5 R2 T2	123	CAROCIO	SALON COMPLETO	\$ 5.472,92
12-nov	12 C T2	142	ROSSOTTI	SALON COMPLETO	\$ 3.500,00
14-nov	1 C T2	109	SABRINA SILGUERO	SALON COMPLETO	\$ 5.348,00
18-nov	16 R1 T2	155	BELEN	SALON COMPLETO	\$ 5.348,00
20-nov	10 R2 T1	32	LAURA ALFARO	SALON COMPLETO	\$ 5.472,92
25-nov	6 C T2	124	IBAÑEZ ALFREDO	SALON COMPLETO	\$ 5.348,00
					\$ 30.489,84

ALQUILER ESPACIO COCHERA

U.F	Propietario/Inquilino	Costo
47	DAPERO FERNANDO 14	\$ 1.200,00
88	JAVEGA 11	\$ 1.200,00
89	JAVEGA 12	\$ 1.200,00
124	IBAÑEZ ALFREDO 20	\$ 1.200,00
132	NATAEL VERA 13	\$ 1.200,00
		\$ 6.000,00

OTROS CARGOS PARTICULARES- PAGADAS

UF	PROVEEDOR	IMPORTE
179	HERMETIZACION DE VENTANALES	\$ 2.400,00
TOTAL CARGO PARTICULAR- PAGADO		\$ 2.400,00

OTROS CARGOS PARTICULARES- RECAUDADOS

UF	PROVEEDOR	IMPORTE
TOTAL CARGO PARTICULAR- RECAUDADO		\$ -

OTROS CARGOS PARTICULARES- REPARACIONES

UF	PROVEEDOR	IMPORTE
173	EL PORTEÑO Fc 276	45000
173	COBRO RECIBIDO POR REPARACIONES	-45000
TOTAL CARGO PARTICULAR- PAGADO-COBRADO		\$ -

SEGÚN ACUERDO DE REPARACION DEL 21/10/2016. RECONOCIMIENTO POR INUNDACION DESDE LA UF 173 A LA UF 169 DEL 3-09-2016

TOTAL DE CARGOS PARTICULARES \$ 39.317,15



**ORGANIZACION
LOS ANDES**
S.R.L.

Hipólito Yrigoyen 1284 - Piso 1º Dto. 1º - (C1085AAV) Capital Federal - Tel./Fax: 4381-6753 (L.R.)

CONS. PROP. TORRES MULIERIS

CUIT : 30-71160421-5

C.I. SUTHER: 84366

LIQUIDACION: NOVIEMBRE 2016

CUIT ADM.: 30-68713849-6

NRO. DE REG. DE ADMINISTRADOR: 1963

DETALLE DE APERCIBIMIENTOS

APERCIBIMIENTOS

FECHA	UF	PROPIETARIO	MOTIVO
26-oct	8	DAMIAN POPILOFF	tiempo excedido en sector cortesía
01-nov	66	CARMONA	tiempo excedido en sector cortesía

SE HA AJUSTADO LA MULTA IMPUTADA A LA UF 19, REMPLAZANDOSE POR UN APERCIBIMIENTO.
POR LO EXPUESTO, EL PROXIMO INCUMPLIMIENTO DE ESA UNIDAD SERA PASIBLE DE UNA
MULTA DEL 50% DE LAS EXPENSAS.

**DE NO SOLUCIONAR LOS INCONVENIENTES SE APLICARA LA MULTA.
POR LO QUE SOLICITAMOS ESPECIAL ATENCION PARA EVITAR MAYORES COSTOS**

ORGANIZACION LOS ANDES S.R.L.

MARIA BEATRIZ ALADRO
SOCIA GERENTE